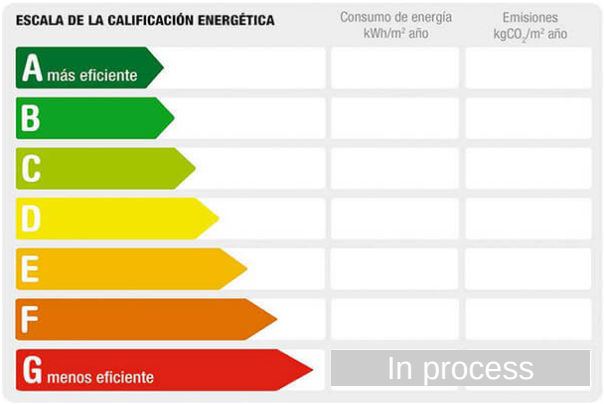
Casa Al Coste

Rúa da Ponte, 15 Antigua Bastarreche
Marín

Phone: 623353303
Phone 2: ----------
e-mail: info@casaalcoste.com
e-mail 2: info@casaalcoste.com

Reference:	**MARIN0785**
Property type:	Premises
Sale/rent:	For sale
Price:	**140.000 €**
Condition:	Good condition

Floor:	Baja
Town:	Marín
Province:	Pontevedra
Postal code:	36900
Zone:	CENTRO



Sqm built:	120	**Stays:**	3	**Toilets:**	1
Outward/Inward:	outward				

Description:

INMOBILIARIA CASA AL COSTE

Se vende excelente local comercial en pleno centro de Marín, ubicado en una zona de gran tránsito peatonal y rodado, ideal para cualquier tipo de actividad comercial, oficina, clínica, academia o negocio de atención al público. El inmueble cuenta con una superficie útil aproximada de 120 metros cuadrados, distribuidos para facilitar múltiples posibilidades.

El local dispone de amplia fachada con escaparate, lo que garantiza una magnífica visibilidad comercial y abundante entrada de luz natural. Además, cuenta con acceso a pie de calle, facilitando la accesibilidad para clientes y proveedores. Su ubicación estratégica, rodeada de comercios, servicios, cafeterías y entidades bancarias, lo convierte en una oportunidad ideal para emprender o ampliar cualquier actividad empresarial.

El estado general del inmueble es muy bueno, permitiendo comenzar la actividad con mínimas adecuaciones. Zona consolidada y muy demandada comercialmente, con excelentes conexiones y facilidad de aparcamiento en las inmediaciones. Una oportunidad única para establecer su negocio en una de las mejores ubicaciones de Marín.