

Referencia: **MARIN0781**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **62.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: Baja

Población: Marín

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36900

Zona: GALERÍAS MORRAZO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año



M² construidos: 93

Estancias: 1

Antigüedad: 1993

Descripción:

Se vende local comercial de 93 m² situado en planta baja de un centro comercial, con acceso directo a pie de calle en la zona de Concepción Arenal, en Marín.

El inmueble destaca por su excelente visibilidad y fácil acceso, lo que lo convierte en una opción ideal para desarrollar cualquier tipo de actividad comercial o de servicios. Dispone de una distribución diáfana que permite adaptarlo según las necesidades del negocio, así como buena iluminación natural.

Ubicado en una zona de tránsito peatonal y con buena comunicación, rodeado de otros comercios y servicios, lo que garantiza afluencia de público durante todo el año.

Una oportunidad perfecta tanto para inversores como para emprendedores que buscan establecer su negocio en una ubicación estratégica.
