

Referencia: **PONTEVEDRA0227**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **175.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36910

Zona: ESTRIBELA



**M<sup>2</sup> construidos:** 151

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 2

**Energía calefacción:** gas natural

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:****INMOBILIARIA CASA AL COSTE**

Se vende magnífica vivienda unifamiliar de tres plantas amueblada y con electrodomésticos en Estribela, Pontevedra de aproximadamente 43 metros cuadrados cada una, esta propiedad ofrece un total aproximado de 129 m<sup>2</sup> construidos, perfectamente aprovechados para brindar funcionalidad y confort en el día a día.

La vivienda cuenta con cuatro dormitorios, distribuidos de manera estratégica para garantizar privacidad y luminosidad. Cada habitación ofrece un ambiente acogedor, con espacio suficiente para camas dobles o individuales, armarios y zona de estudio o trabajo.

Dispone de dos baños completos, diseñados para ofrecer comodidad a todos los miembros del hogar. Su distribución en distintas plantas facilita la organización diaria y aporta practicidad, especialmente en viviendas familiares.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su pequeña terraza, un espacio exterior perfecto para disfrutar del aire libre sin salir de casa. Ideal para colocar una mesa con sillas, crear un rincón verde con plantas o simplemente relajarse al final del día. Este espacio aporta luz natural y un valor añadido que marca la diferencia.

La distribución en tres plantas permite diferenciar claramente la zona de día y la zona de descanso, proporcionando mayor intimidad y orden. Además, esta configuración vertical ofrece una sensación de vivienda independiente, perfecta para quienes desean amplitud sin renunciar a una estructura compacta y fácil de mantener.

La propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión. Su tamaño equilibrado, el número de dormitorios y la distribución funcional la convierten en una opción muy atractiva en el mercado actual.

Para mas información estamos en Rúa da Ponte 15, Marín o pueden llamar al 623353303

---