

Referencia: **PONTEVEDRA0225**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **310.000 €**

Estado: Reformado



Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36001

Zona: BENITO CORBAL

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 80

Baños: 1

Garajes: 1

Antigüedad: entre 25 y 30 años

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

INMOBILIARIA CASA AL COSTE

¿Buscas vivir en el corazón de la ciudad, con todos los servicios a un paso y el encanto de una de las zonas más bonitas de Galicia? Este piso en el centro de Pontevedra puede ser justo lo que estabas esperando.

Te presentamos una vivienda de 80 metros cuadrados perfectamente distribuidos para aprovechar cada espacio. Situada en pleno centro, te permitirá disfrutar del auténtico estilo de vida urbano: cafeterías con encanto, comercios locales, supermercados, colegios, zonas verdes y todos los servicios necesarios a solo unos minutos caminando. Vivir aquí significa olvidarte del coche y ganar calidad de vida.

El piso cuenta con dos dormitorios amplios y luminosos, ideales tanto para una pareja como para una pequeña familia o incluso para quienes necesitan un despacho en casa. Las habitaciones ofrecen espacio suficiente para armarios, zona de estudio o rincón de lectura, adaptándose a tus necesidades.

El salón es acogedor y versátil, perfecto para crear un ambiente cómodo donde relajarte después de un largo día o compartir momentos especiales con amigos y familia. Gracias a sus metros bien aprovechados, podrás diseñar un espacio moderno, funcional y con personalidad propia.

La cocina, independiente y práctica, ofrece el espacio necesario para el día a día. Aquí podrás dar rienda suelta a tu creatividad culinaria y disfrutar de comidas en casa con total comodidad. El baño, completo y bien distribuido, aporta funcionalidad y confort.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su ubicación privilegiada. Estar en el centro de Pontevedra significa vivir rodeado de historia, cultura y vida social. A pocos pasos encontrarás plazas emblemáticas, zonas peatonales llenas de ambiente y una amplia oferta gastronómica. Además, la ciudad destaca por su modelo urbano cómodo y seguro, con amplias áreas peatonales que invitan a pasear y disfrutar.

Este piso es una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión. Su localización céntrica y sus características lo convierten en una opción muy atractiva para alquiler, ya sea de larga duración o para profesionales que buscan comodidad y buena conexión.

Si valoras la luz natural, la comodidad de tenerlo todo cerca y el encanto de vivir en una ciudad dinámica pero tranquila, esta es tu oportunidad. Un hogar listo para convertirse en el escenario de tu próxima etapa.

No dejes pasar esta ocasión de vivir en el centro de Pontevedra en un piso de 80 m² con dos dormitorios y un baño, donde cada metro cuenta y cada día se disfruta.

Contáctanos para más información en Rúa da Ponte núm. 15 o llamando al teléfono 623353303 para concertar una visita.

Tu nuevo hogar te está esperando.
