



Casa Al Coste

Rúa da Ponte, 15 Antigua Bastarreche
Marín

Teléfono: 623353303

Teléfono 2: -----

e-mail: info@casaalcoste.com

e-mail 2: info@casaalcoste.com

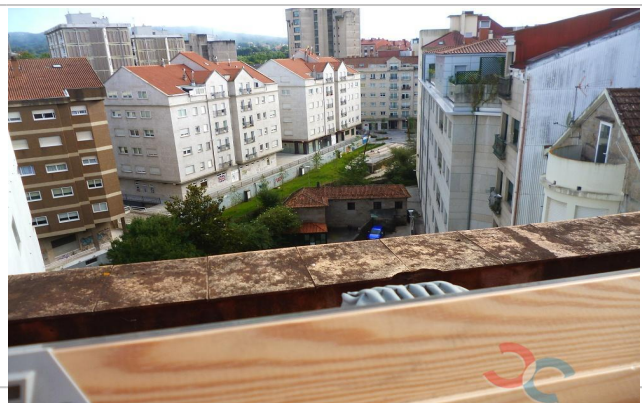
Referencia: **PONTEVEDRA0174FR**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: **125.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 6

Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36002

Zona: PONTEVEDRA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

En trámite

M² construidos: 97

Dormitorios: 3

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

WWW.CASAALCOSTE.COM VENDE O ALQUILAN OFICINAS DE 97 M2 EN LA ZONA DE GAGOS DE MENDOZA, EN PLENO CENTRO DE PONTEVEDRA.

EN LA ACTUALIDAD CUENTA CON 3 DESPLACHOS UNO DE ELLOS ALQUILADO. TIENE UN BAÑO EXCLUSIVO PARA LA OFICINA. EN LA ENTRADA O RECEPCIÓN TIENE UN ESPACIO DE 40 M2 POR LO QUE SE PODRÍA INSTALAR OTRO DESPACHO QUEDANDO UN ESPACIO SUFICIENTE PARA LA RECEPCIÓN.

EL EDIFICIO ES TODO OFICINAS Y QUEDA EN LA 6º PLANTA CON ASCENSOR. ESTÁ SITUADA CERCA DE LA DELEGACIÓN DE LA SEGURIDAD SOCIAL, SEDE DE AUTÓNOMOS, AUDIENCIA PROVINCIAL, HAY APARCAMIENTO CENTRAL, COLEGIOS, GUARDERÍA E INSTITUTOS AL LADO DE LA DELEGACIÓN DE HACIENDA, XUNTA DE GALICIA, VIVIENDA, SUBDELEGACIÓN DE GOBIERNO. REALMENTE LA UBICACIÓN ES INMEJORABLE.

PRECIO DE VENTA 125.000 EUROS Y ALQUILER COMPLETO 600 EUROS, HAY OPCIÓN DE ALQUILER POR DESPACHOS QUE RONDA DESDE LOS 150 EUROS A 200 EUROS DEPENDIENDO DE LOS METROS Y SI TIENE LAS VISTAS AL EXTERIOR. ACTUALMENTE ESTÁ FUNCIONANDO

INFORMACIÓN SIN COMPROMISO
