

Referencia: **MARIN0529**  
 Tipo inmueble: Edificio  
 Operación: Venta  
 Precio: **290.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Marín  
 Provincia: Pontevedra  
 Cod. postal: 36900  
 Zona: CENTRO URBANO



**M<sup>2</sup> construidos:** 310      **Antigüedad:** 1991      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

INVIERTE Y OBTÉN LA MAYOR RENTABILIDAD COMPRANDO ESTE EDIFICIO ya que actualmente están todas las viviendas alquiladas.

Tiene división horizontal y consta de planta baja, 1º, 2º y ático. Hay tres estudios, dos apartamentos y ático. El bajo es un apartamento y tiene barbacoa, un galpón de unos 8/10 metros y lavadero. Hay un patio de luces interior donde está la lavadora. Además, hay depósito de calefacción lamborghini para toda la casa que está dividida en dos fases.

El ático es todo el alto del edificio y tiene dos trasteros, una habitación de matrimonio y una habitación pequeña, salón, cocina y baño.

La fachada está recién reformada, se alicató y se echó pintura especial. El tejado tiene placa y teja con 2 ventanas de velux puestas recientemente. La fontanería e instalación eléctrica está renovada desde hace 3 años aproximadamente.

Precio total del edificio son 300.000 euros con inquilinos o 350.000 euros sin inquilinos.

¡¡¡INFORMESE SIN COMPROMISO!!!