

## **Casa Al Coste**

Rúa da Ponte, 15 Antigua Bastarreche Marín

Teléfono: 986884794

e-mail: info@casaalcoste.com

Referencia: MARIN0449

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: 120.000 €

Estado: Para reformar



Población: Marín

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36900

Zona: Marín

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 396 útiles: 386 Metros de parcela: 10

Garajes: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

WWW.CASAALCOSTE.COM VENDE INCREÍBLE OPORTUNIDAD COMO INVERSIÓN, O COMO EDIFICIO DE VIVIENDAS PARA AMPLIA FAMILIA.

Hablamos de un edificio con placa, dividido en un sótano 74 m², perfecto para utilizar como trastero o zona de guardado, planta baja ideal para garaje para unos cuántos coches del mismo tamaño en metros que el sótano...

Las siguientes plantas ya están destinadas para vivienda... contando la primera con una preciosa división, muy luminosa y toda exterior dividida en recibidor, 3 buenos dormitorios, 1 baño completo, cocina amueblada, y salón, todo esto con la medida de 82m²..

La segunda planta también está destinada para una vivienda similar a la de la planta primera... distribución y división idéntica y mismos metros cuadrados...

La tercera planta cuenta con la misma distribución que sus pisos inferiores, con una superficie 74m² aprovechados en la vivienda y sus 8m² restantes en una preciosísima terraza soleada...

Además, cuenta con un bajo cubierta diáfano perfecto para acondicionar como un apartamento...

Cuenta con unos 10m² de jardín muy cuadraditos y aprovechables para desemepeñar actividades al aire libre y de fin de semana..

¿Por que no consulta algo más de información o viene directamente a conocerla?

¡¡ ESTAREMOS ENCANTADOS DE MOSTRARSELA!!