

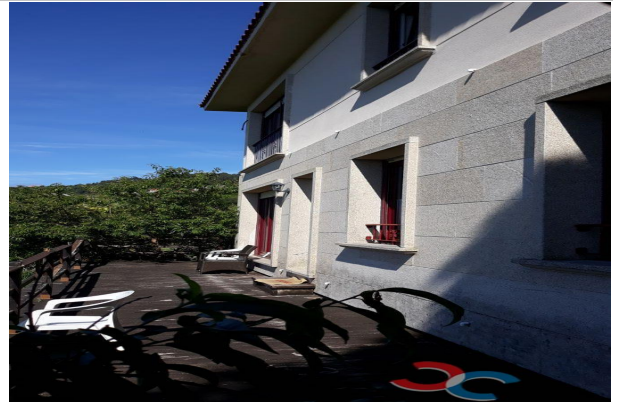
reference: MARIN0348

property type: house

sale/rent: for sale

price: 310.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Marín

province: Pontevedra

postal code: 36912

zone: ARDAN



sqm built:	224	lift:	no	floor:	terrazzo
living area:	0	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	812	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	gasoil
bedrooms:	7	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	4	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

www.casaalcoste.com VENDE Casa independiente en Ardán cerca de la playa de Lapamán, impresionantes vistas a la Ría. a 20 minutos de Marín a 10 minutos de Bueu.

Vivienda de dos plantas con dos viviendas independientes. Ideal para dos familias o alquilar. Con una superficie total de la casa 224 m2.

Planta baja con 104 m2., distribuida en 3 dormitorios, 2 baños, cocina y salón con chimenea.

Planta alta de 110 m2., distribuida en 4 dormitorios, 2 baños, cocina salón con chimenea.

Armarios empotrados en todos los dormitorios, calefacción de gasoil y ventanas de pvc con doble cristal tipo climalit. Parqué de madera en dormitorios y terrazzo en el resto.

Finca de 812 m2., y galpón exterior con barbacoa y zona de lavadora.

La casa tiene unos 20 años y no se hizo ningún arreglo desde su construcción. Está habitable, necesita pequeñas reformas como pintado interior, cambio de puertas interiores o acondicionamiento exterior.

Maravillosas puestas de sol.