

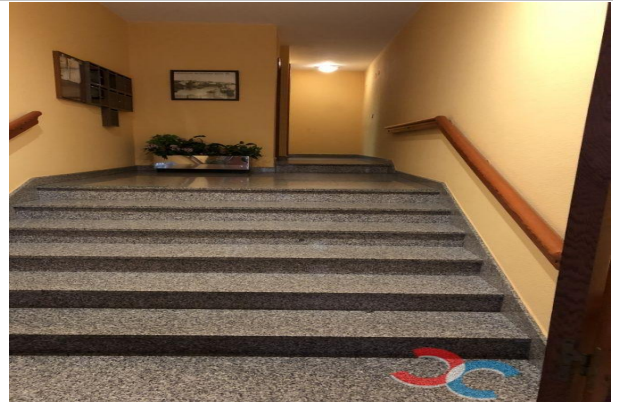
**reference:** FOZ002

**property type:** duplex

**sale/rent:** for sale

**price:** 175.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: Dfloor:** 5

**town:** Foz

**province:** Lugo

**postal code:** 27004

**zone:** FOZ



**sqm built:** 170  
**living area:** 160  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 4

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 1  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 1988  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

En Foz, provincia de Lugo, en pleno corazón de A Mariña lucense, reconocida por su encanto natural y maravillosas playas se encuentra esta piso en la calle Trapero Pardo, 15, 5D, a 30 metros de la Playa urbana de la Rapadoira.

Se trata de un Duplex de 160 m<sup>2</sup>, con materiales de lujo, alicatado con madera de roble en techo y cierre pvc, agua caliente y calefacción con caldera individual. Edificio con 10 viviendas y muy bien conservado.

Planta baja: Hall entrada, salón de 35 m<sup>2</sup> con terraza, cocina completa con área de lavadero, dos habitaciones, una con terraza, con armarios empotrados y baño

Planta alta: dos habitaciones, una con suite con salida a gran terraza con vistas laterales a la playa. Amplio baño

Amplio trastero en parte superior del edificio.